



## 1. Offenlegung

gemäß § 12 Abs. 3 Vermessungs- und Geoinformationsgesetz Sachsen-Anhalt  
in der jeweils geltenden Fassung (siehe Landesrecht unter [www.sachsen-anhalt.de](http://www.sachsen-anhalt.de))

Für die Verbandsgemeinde Elbe-Heide in den Gemarkungen Angern Flur 3,9,10 und 13-15, Bertingen Flur 2, Mahlwinkel Flur 1,3 – 8 und 10, Wenddorf 4 und 5, Burgstall Flur 2, 3, 5 und 8, Cröchern Flur 2, Dolle Flur 1 – 3, Sandbeiendorf Flur 2, Colbitz Flur 2, 4, 5, 7,9, 11, 14, 16 – 20, Loitsche Flur 1, 3, 6, Heinrichsberg Flur 10, 16 – 19, Rogätz Flur 2 und 5, Zielitz Flur 1 – 4 und 7, Hillersleben Flur 1 – 4, 6 und 7, Neuenhofe Flur 2 und 3, Born Flur 1 wurden die Nachweise des Liegenschaftskatasters hinsichtlich der Gebäudeveränderungen aus Anlass der

- Löschung in der Örtlichkeit nicht mehr vorhandener Gebäude
- Erfassung von vor in Kraft treten des VermKatG (30.05.1992) errichteter Gebäude

fortgeführt.

Das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt hat die für das Liegenschaftskataster relevanten Ergebnisse in die Liegenschaftskarte übernommen.

Das Gebiet ist in der beigefügten Übersichtskarte gekennzeichnet. Allen beteiligten Eigentümern, Erbbauberechtigten und Nutzungsberechtigten werden diese Veränderungen des Liegenschaftskatasters durch die Offenlegung bekannt gemacht.

Die aktuelle Darstellung der Liegenschaftskarte ist jederzeit im Sachsen-Anhalt-Viewer einsehbar. Den Link zum Viewer sowie diese Bekanntmachung zur Offenlegung finden Sie unter dem unten angegebenen QR-Code bzw. Kurzlink oder über unsere Internetseite [www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de](http://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) unter „Geoinformationen > Alle Geoinformationen > Informationen zu GeoDaten & Karten und weiteren Leistungen > Liegenschaftskataster > Aktuelle Offenlegungen“.

Des Weiteren wird in der Zeit vom 15.06.2026 bis 13.07.2026 in den Diensträumen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation, Otto-von-Guericke-Straße 15, 39104 Magdeburg, während der Besuchszeiten Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag 08:00 - 13:00 Uhr sowie individuelle Terminvereinbarung [online](#) und telefonisch, Einsicht in die Liegenschaftskarte gewährt.

Bei Fragen oder Anregungen wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter Telefonnummer 0391-567-7925 gebeten.

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Veränderungen im Liegenschaftsbuch und in der Liegenschaftskarte, die durch die Übernahme der für das Liegenschaftskataster relevanten Ergebnisse eines Bodenordnungsverfahrens entstanden sind, kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage bei dem Verwaltungsgericht Magdeburg, Breiter Weg 203-206, 39104 Magdeburg erhoben werden.

## 2. Mitteilung zur Fortführung beschreibender Angaben des Liegenschaftskatasters

In der Verbandsgemeinde Elbe-Heide in den Gemarkungen Angern Flur 1 – 18, Bertingen Flur 1 – 8, Kehnert- Bertingen Flur 1, Mahlwinkel Flur 1 – 11, Wenddorf Flur 1 – 6, Burgstall Flur 1 – 8, Uchtdorf – Burgstall Flur 1, Uchtdorf – Cröchern Flur 1, Dolle Flur 1, 4, 5, 9 und 10, Sandbeiendorf Flur 1 und 6, Born Flur 1 – 7, Hillersleben Flur 1 – 8, Neuenhofe Flur 1, 4, 6 und 7, Colbitz Flur 1 – 27, Heinrichsberg Flur 1, 8, 9, 13 – 19, Loitsche-Heinrichsberg Flur 1, Loitsche Flur 1 – 7, Rogätz Flur 1, 3 – 9, Zielitz Flur 1 - 7 sind weiterhin in der Liegenschaftskarte die beschreibenden Angaben

- zur tatsächlichen Nutzung

fortgeführt worden.

Diese Fortführungen der Nachweise des Liegenschaftskatasters können ebenfalls im Sachsen-Anhalt-Viewer oder während des o. g. Offenlegungszeitraumes in den Diensträumen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation, Otto-von-Guericke-Straße 15, 39104 Magdeburg, eingesehen werden. Ebenso stehen wir Ihnen für Fragen, Hinweise und Anregungen im Rahmen der Besuchszeiten unter der Telefonnummer 0391-567-7858 zur Verfügung.

Im Auftrag



Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt  
Otto-von-Guericke-Str. 15  
39104 Magdeburg  
Telefon: 0391 567-7864/-7865  
Fax: 0391 567-7821  
E-Mail: [poststelle.magdeburg.lvermgeo@sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle.magdeburg.lvermgeo@sachsen-anhalt.de)  
Internet: [www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de](http://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)



<https://lsaur.l.de/offenlegungliegkat>

**Übersichtskarte** siehe folgende Seite

Übersichtskarte der Verbandsgemeinde Elbe - Heide  
zur Offenlegung und Mitteilung von  
Gebäudeveränderungen und Erfassung tatsächlicher Nutzung

