

Landesamt für Vermessung und  
Geoinformation Sachsen-Anhalt  
Elisabethstraße 15  
06847 Dessau-Roßlau  
Umlegungsstelle

Gemeinde: Bernburg (Saale)  
Landkreis: Salzlandkreis  
Gemarkung: Bernburg  
Grundbuchamt: Bernburg

### **Bekanntmachung**

#### **über den Zeitpunkt der Unanfechtbarkeit des 3. Teilumlegungsplans im Umlegungsverfahren „Wohngebiet Südwest“ der Stadt Bernburg (Saale) nach § 71 Baugesetzbuch.**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) hat mit Beschluss vom 30.04.2015 die Umlegung nach den §§ 45-79 Baugesetzbuch (BauGB) für das Gebiet „Wohngebiet Südwest“ angeordnet. Die Durchführung der Umlegung wurde nach § 46 Abs. 4 BauGB mit Vereinbarung auf das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVerMGeo) übertragen. Das LVerMGeo hat als Umlegungsstelle mit Beschluss vom 13.05.2015 die Umlegung eingeleitet.

Der am 27.11.2023 gefasste Beschluss über die Aufstellung des 3. Teilumlegungsplans für das Umlegungsgebiet „Wohngebiet Südwest“ in Bernburg ist am 06.01.2024 unanfechtbar geworden.

Mit der Bekanntmachung wird der bisherige Rechtszustand durch den im Beschluss vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Die Bekanntmachung schließt die Einweisung der neuen Eigentümer in den Besitz der zugeteilten Grundstücke oder Grundstücksteile ein. Mit der Bekanntmachung werden die Geldleistungen fällig.

Bis zur Berichtigung des Grundbuchs können die Regelungen des Teilumlegungsplans im Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt, Elisabethstraße 15 in Dessau-Roßlau von jedem eingesehen werden, der ein berechtigtes Interesse darlegt.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei dem Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt, Otto-von-Guericke-Straße 15, 39104 Magdeburg erhoben werden.

Dessau-Roßlau, den 23.01.24

im Auftrag

Jochen Hausen

